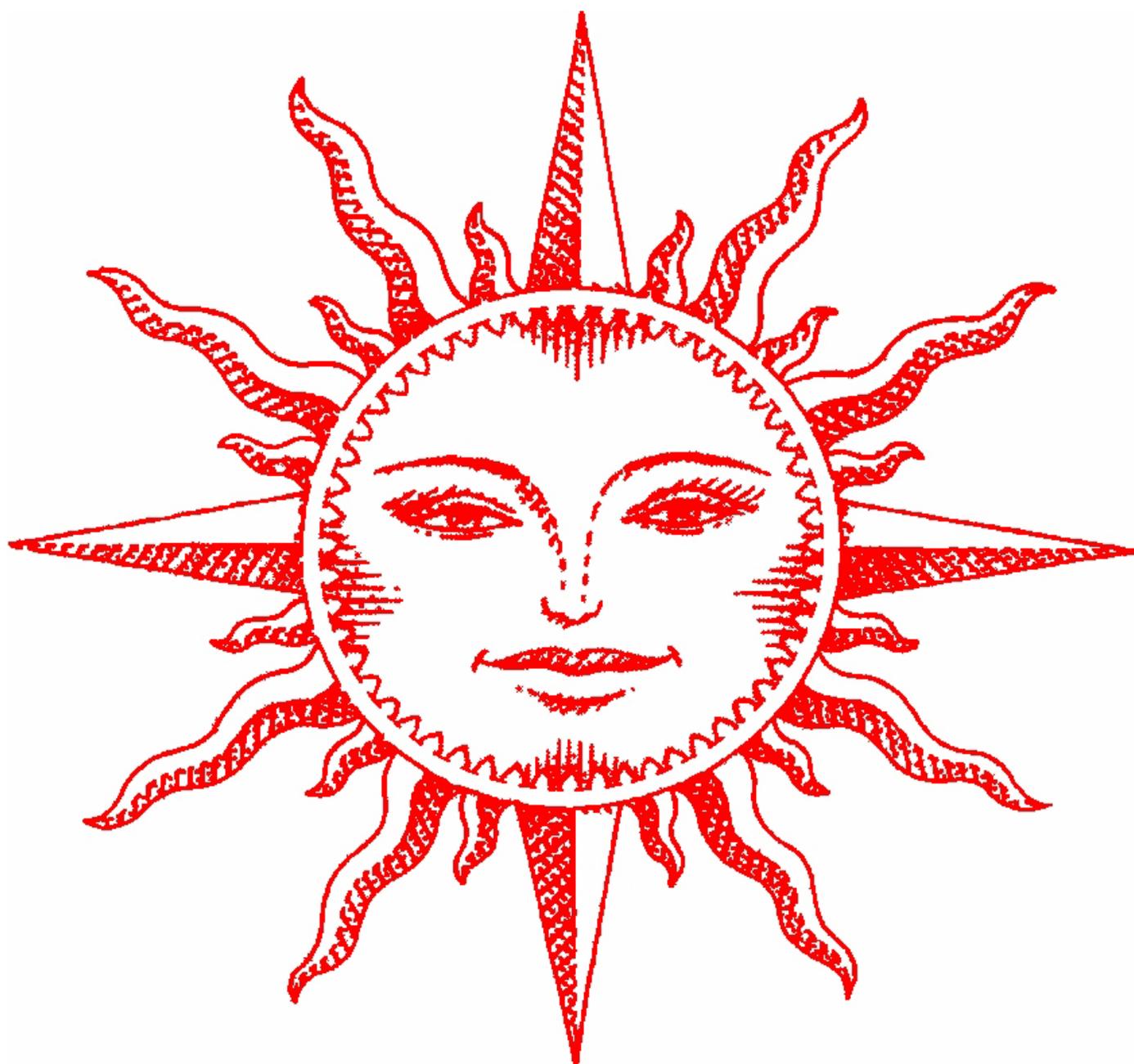


immobiliare **Solaro**

Varazze, Lungomare G. Matteotti, 62

Tel. 019.934501 - 336.256352 www.immobiliaresolaro.it



Rif. 1337



SPESE TOTALI PER COMPRAVENDITA

PREZZO IMMOBILE

€ 350.000,00

RENDITA CATASTALE IMMOBILE

€ 800,51

ACQUISTO COME PRIMA CASA

VALORE CATASTALE CALCOLATO

€ 92.458,91

IMPOSTA DI REGISTRO 2%

€ 1.849,18

IMPOSTA IPOTECARIA

€ 50,00

IMPOSTA CATASTALE

€ 50,00

PROVVIGIONE AGENZIA 3%

€ 10.500,00

IVA PROVVIGIONE AGENZIA 22%

€ 2.310,00

COMPENSO NOTAIO (CIRCA)

€ 3.000,00

TOTALE SPESE COMPRAVENDITA

€ 17.759,18

ACQUISTO COME SECONDA CASA

VALORE CATASTALE CALCOLATO

€ 100.864,26

IMPOSTA DI REGISTRO 9%

€ 9.077,78

IMPOSTA IPOTECARIA

€ 50,00

IMPOSTA CATASTALE

€ 50,00

PROVVIGIONE AGENZIA 3%

€ 10.500,00

IVA PROVVIGIONE AGENZIA 22%

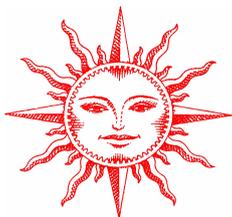
€ 2.310,00

COMPENSO NOTAIO (CIRCA)

€ 3.000,00

TOTALE SPESE COMPRAVENDITA

€ 24.987,78



Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337

**Via Milano, 300 metri dal mare,
appartamento al quarto piano**
17019 Varazze (SV)
Via Milano

Immobile in vendita
85 mq - € 350.000,00



descrizione immobile

In Via Milano, zona Camminata, proponiamo in vendita appartamento all'interno del fabbricato "Grattacielo".

L'alloggio, a 300 metri dal mare, è posto al quarto piano servito da ascensore e si compone di ingresso, open space con cucina a vista e due balconi, due camere da letto, di cui una con balcone, bagno finestrato e ripostiglio.

Il riscaldamento e l'acqua calda sono centralizzate; è presente l'impianto di condizionamento.

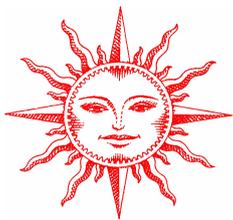
Superficie: **85 mq**

Camere da letto: **2**

Bagno: **1**

Altre caratteristiche:

- Trilocale
- Tra settanta e cento mq
- Piano: **4**
- Ascensore
- Balcone: **3 mq**
- Numero luci: **5**

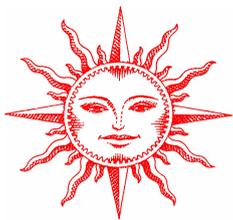


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337



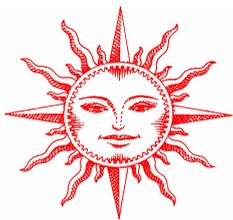


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337

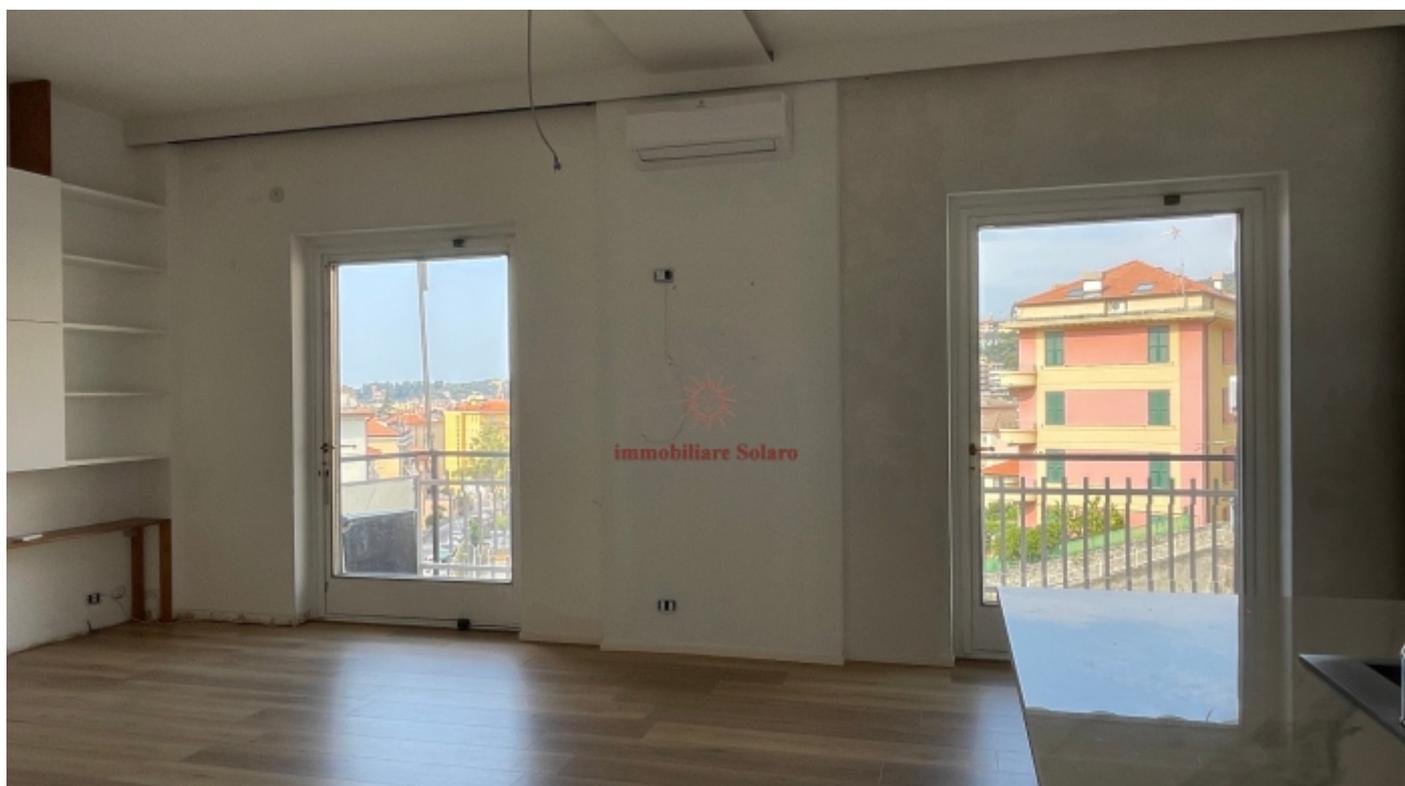


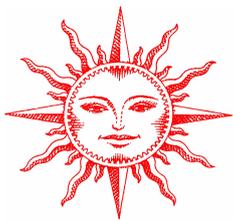


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337



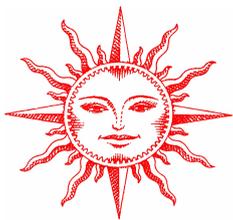


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337



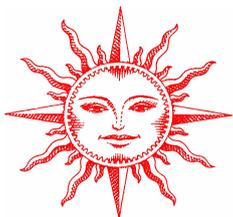


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337



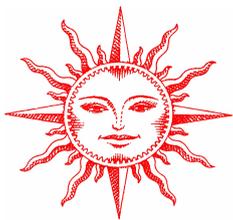


Solaro *immobiliare*

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337

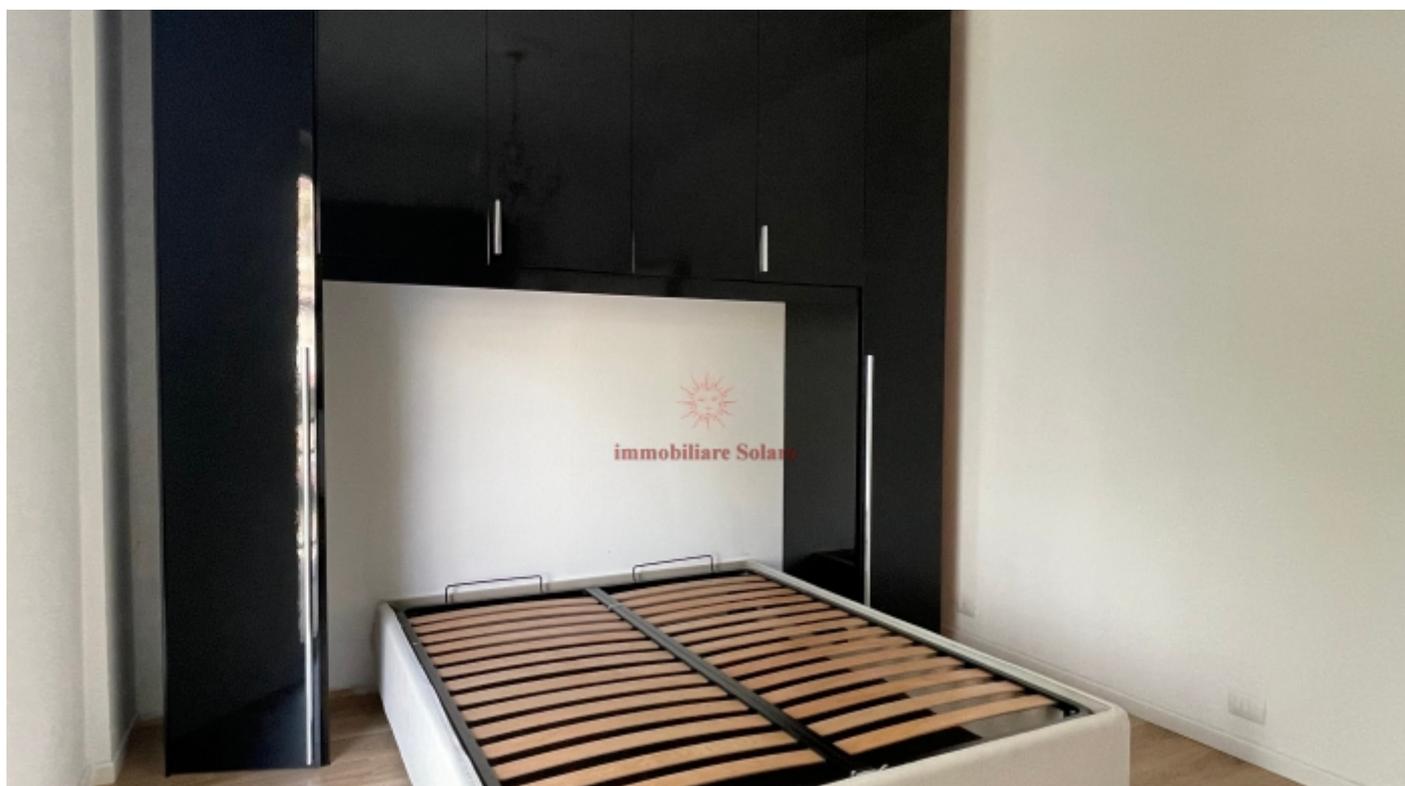
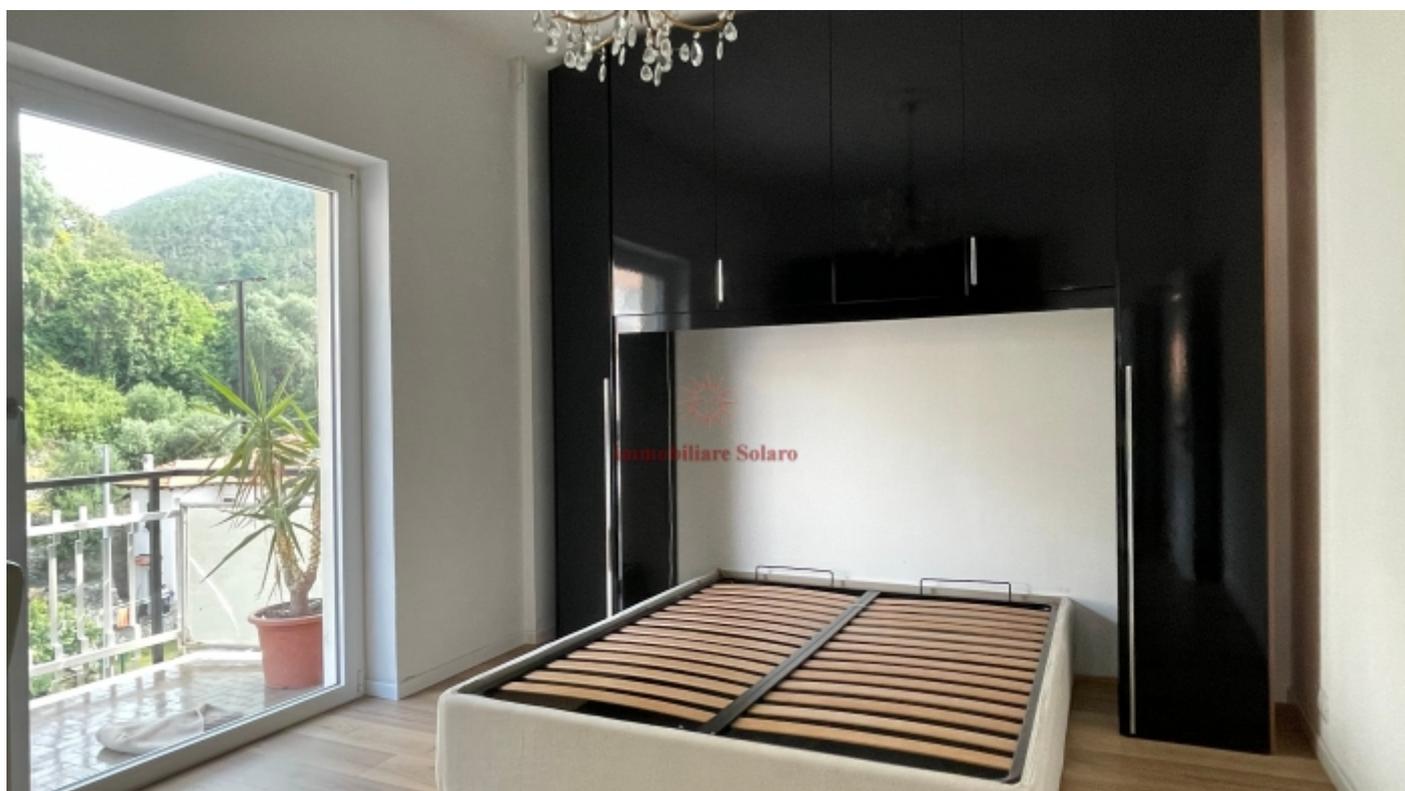


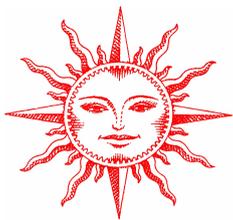


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337



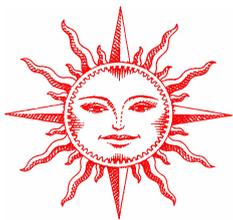


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337





Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337





Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1337

