

immobiliare **Solaro**

Varazze, Lungomare G. Matteotti, 62

Tel. 019.934501 - 336.256352 www.immobiliaresolaro.it



Rif. 1385



SPESE TOTALI PER COMPRAVENDITA

PREZZO IMMOBILE

€ 320.000,00

RENDITA CATASTALE IMMOBILE

€ 578,43

ACQUISTO COME PRIMA CASA

VALORE CATASTALE CALCOLATO

€ 66.808,67

IMPOSTA DI REGISTRO 2%

€ 1.336,17

IMPOSTA IPOTECARIA

€ 50,00

IMPOSTA CATASTALE

€ 50,00

PROVVIGIONE AGENZIA 3%

€ 9.600,00

IVA PROVVIGIONE AGENZIA 22%

€ 2.112,00

COMPENSO NOTAIO (CIRCA)

€ 3.000,00

TOTALE SPESE COMPRAVENDITA

€ 16.148,17

ACQUISTO COME SECONDA CASA

VALORE CATASTALE CALCOLATO

€ 72.882,18

IMPOSTA DI REGISTRO 9%

€ 6.559,40

IMPOSTA IPOTECARIA

€ 50,00

IMPOSTA CATASTALE

€ 50,00

PROVVIGIONE AGENZIA 3%

€ 9.600,00

IVA PROVVIGIONE AGENZIA 22%

€ 2.112,00

COMPENSO NOTAIO (CIRCA)

€ 3.000,00

TOTALE SPESE COMPRAVENDITA

€ 21.371,40



Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1385

Varazze, trilocale fronte passeggiata, vista mare, primo piano
17019 Varazze (SV)
Corso Matteotti

Immobile in vendita
72 mq - € 320.000,00



descrizione immobile

Nel pieno centro di Varazze, fronte passeggiata, proponiamo appartamento al primo piano. L'alloggio è composto da soggiorno, due camere da letto esposte a sud e bagno finestrato con doccia.

Il riscaldamento è autonomo, a radiatori, alimentato da caldaia a gas di recente installazione.

Le spese condominiali sono minime.

Vista mare.

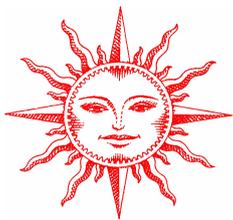
Ideale come seconda casa.

Superficie: **72 mq**

Camere da letto: **2**

Altre caratteristiche:

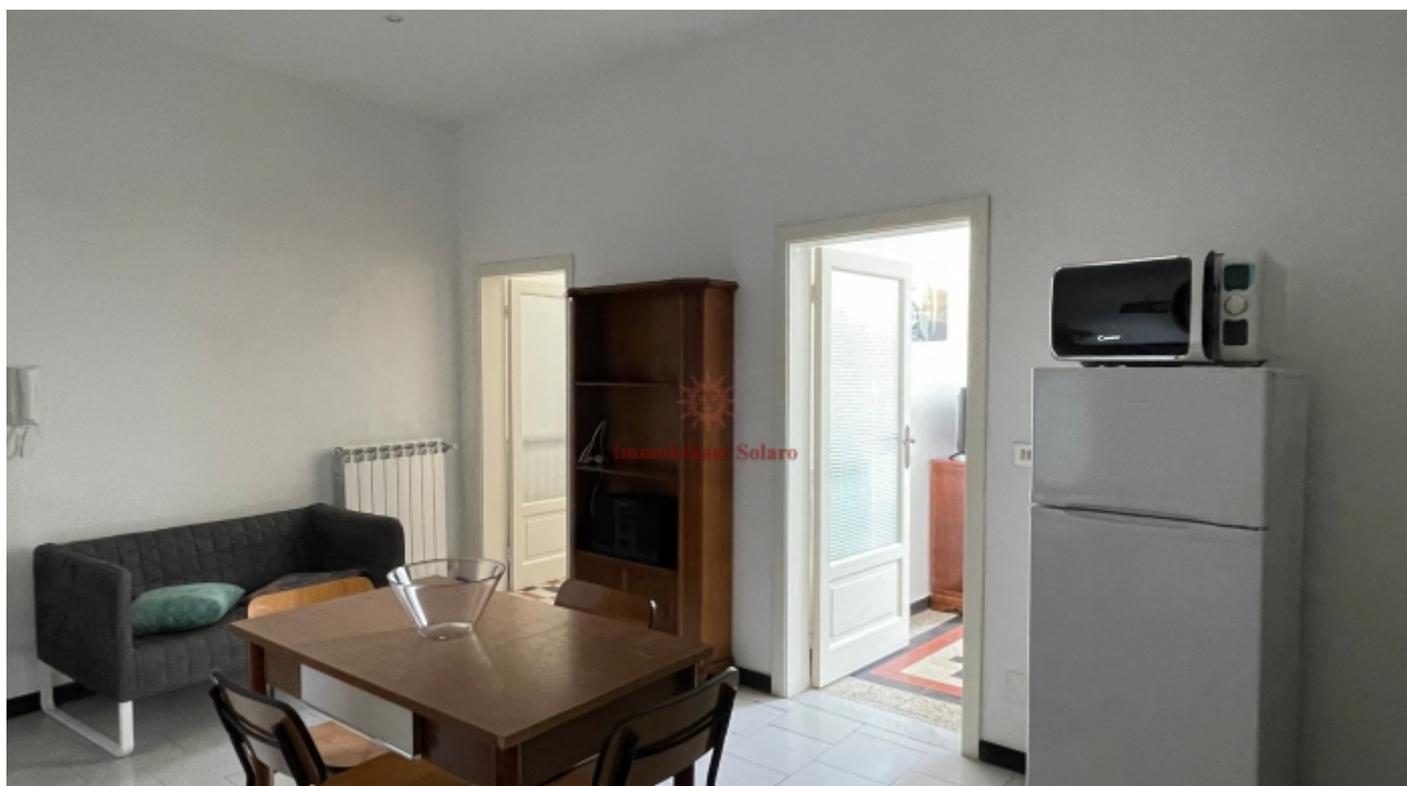
- Trilocale
- Piano: **1**
- Numero luci: **3**

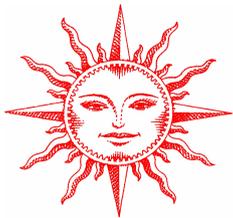


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1385





Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1385

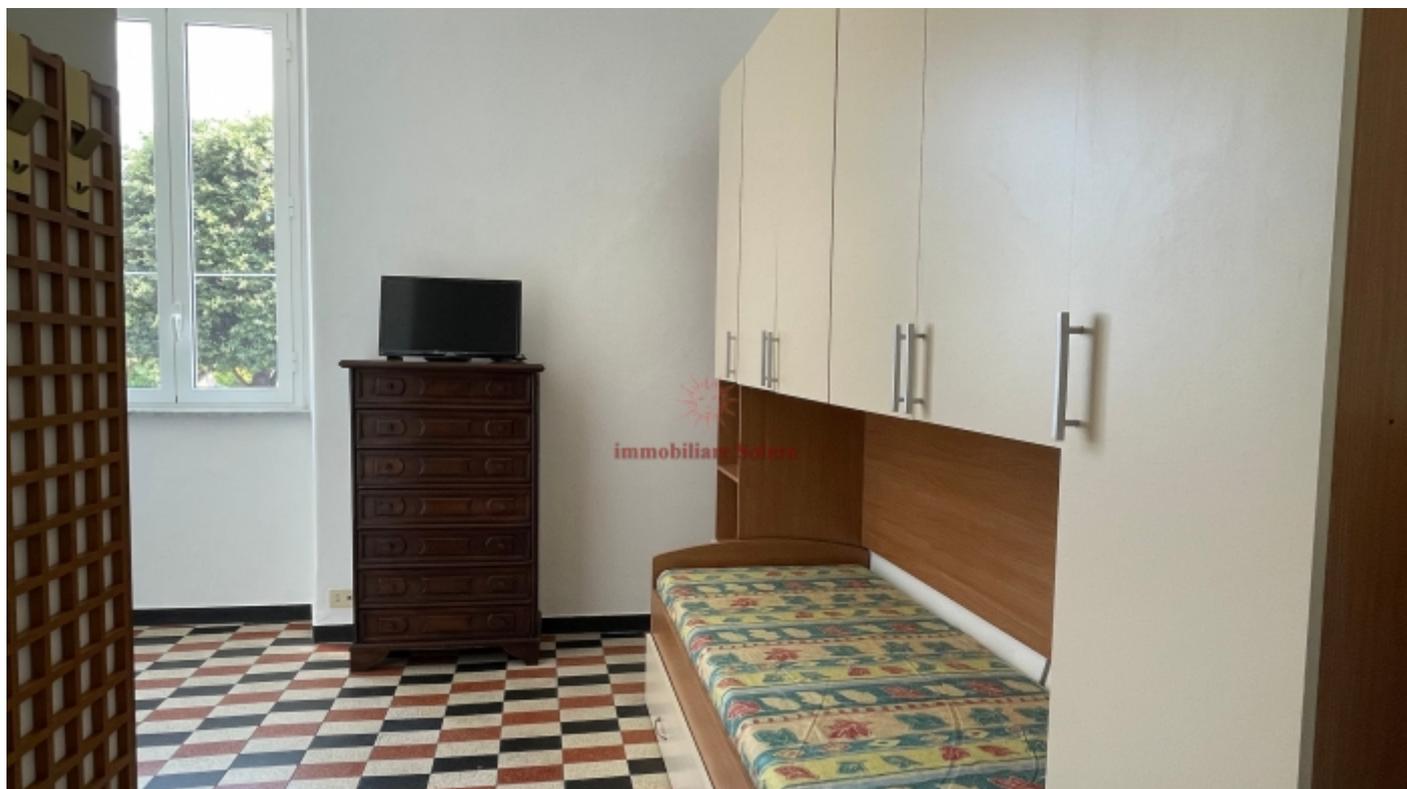


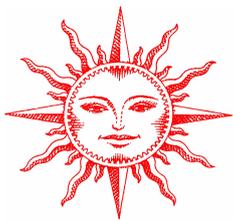


Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1385





Solaro immobiliare

Corso Matteotti, 62 - 17019 Varazze (Savona)
Tel. 019.934501 - 336.256352
info@immobiliariesolaro.it

Riferimento 1385

